Los datos sobre la privatización y los desalojos en NYCHA

¿Qué es el programa PACT de NYCHA?

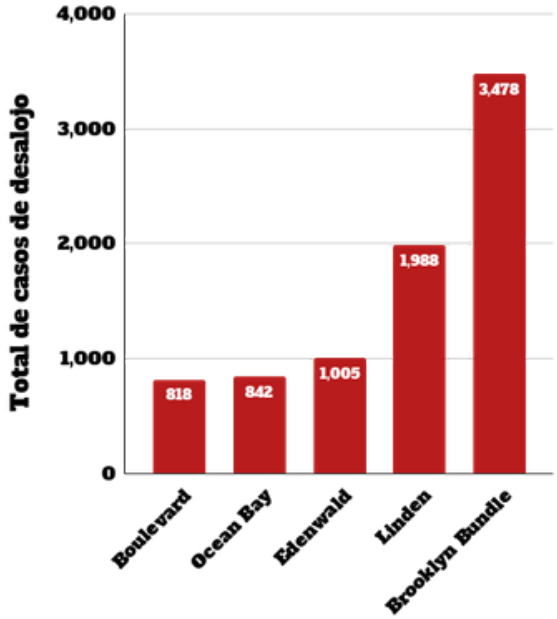
Cuando un complejo de NYCHA se convierte al programa “Permanent Affordability Commitment Together” (PACT), una empresa privada asume el manejo de la propiedad, y los residentes deben firmar contratos para transferir a la Sección 8. Sus apartamentos reciben una “rehabilitación” que frecuentement consiste en reparaciones de mala calidad, interrumpiendo la vida de los residentes por varios años. A cambio, las compañías de bienes raíces reciben cientos de millones en honorarios, contratos gubernamentales y rentas. Para NYCHA, las conversiones al PACT crean la ilusión de una solución para el deterioro y el abandono de los edificios.

¿Qué dicen los datos sobre los desalojos a causa de PACT?

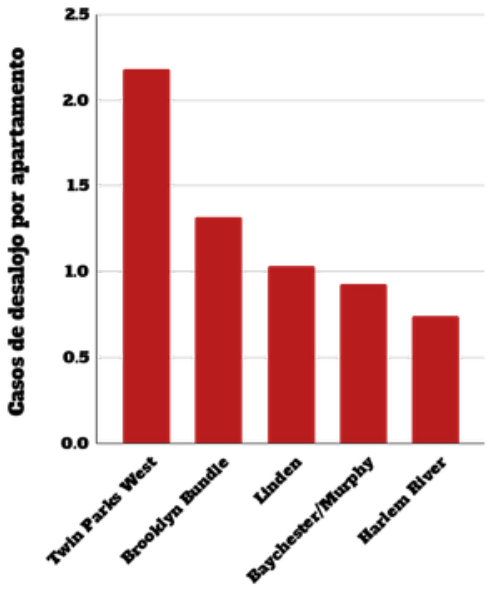
Han sido **12,500 casos de desalojo** contra residentes en los complejos bajo el programa PACT. Esto representa el **40%** de los más de 31,000 hogares que son parte de PACT. En los últimos cinco años, se han producido cerca de **400 desalojos** en estos complejos, una cifra que no incluye a los hogares que optan por irse por su cuenta debido al acoso o al maltrato. Estos datos revelan una realidad clara: **los propietarios de PACT están reprimiendo de manera agresiva a los residentes de NYCHA, usando amenazas de desalojo para coaccionarlos a pagar un alquiler más caro.**

¿Qué complejos de PACT tienen más casos de desalojo?

Estos datos son desde enero de 2021 hasta marzo de 2026 y están disponibles en el sitio web de NYCHA.



Estos son los desarrollos de PACT con **el mayor número total de casos de desalojo**, según el sitio web de NYCHA.



En Twin Parks West, hay más del doble de casos de desalojo que de apartamentos en el complejo: **680 casos para solo 312 apartamentos.**

¿Qué está haciendo Mamdani sobre las amenazas de desalojo de PACT?

Nada. Mamdani apoya la privatización de PACT.

DARE TO STRUGGLE

@daretostrugglenyc
daretostrugglenyc@protonmail.com